

证券代码：600736

股票简称：苏州高新

公告编号：2021-025

## 苏州新区高新技术产业股份有限公司

### 关于 2021 年第一季度房地产业务主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》（2020年修订）的要求，公司现将2021年第一季度房地产业务主要经营数据披露如下：

#### 一、新增房地产储备及开工面积、竣工面积

2021年1-3月，公司新增商品房土地储备16.01万平方米，权益口径新增土地储备7.45万平方米，位于苏州工业园区、苏州高新区和常熟；新增商品房开工面积0平方米，竣工面积0平方米。

#### 二、签约面积、签约金额及其同比变化情况

报告期内，公司合同销售面积15.63万平方米，同比增长142.70%；权益合同销售面积8.64万平方米，同比增长221.52%。

报告期内，公司合同销售金额45.88亿元，同比增长110.56%；权益合同销售金额23.62亿元，同比增长168.93%。

#### 三、房地产出租情况

报告期内，公司出租房地产总面积8.13万平方米，权益出租房地产总面积8.13万平方米；租金总收入1,091.44万元，权益租金总收入1,091.44万元。

以上统计数据未经审计，最终以定期报告数据披露为准。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2021年4月30日