

证券代码：600736

股票简称：苏州高新

公告编号：2022-040

## 苏州新区高新技术产业股份有限公司

### 关于 2022 年半年度房地产业务主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露（第一号——房地产）》（上证发〔2022〕4号）的要求，公司现将2022年半年度房地产业务主要经营数据披露如下：

#### 一、新增房地产储备及开工面积、竣工面积

2022年1-6月，公司新增商品房土地储备10.78万平方米，权益口径新增土地储备10.78万平方米，位于苏州市高新区、工业园区；新增商品房开工面积46.95万平方米，新增竣工面积13.51万平方米。

#### 二、签约面积、签约金额及其同比变化情况

报告期内，公司合同销售面积9.22万平方米，同比下降69.57%；权益合同销售面积4.59万平方米，同比下降75.91%。

报告期内，公司合同销售金额23.36亿元，同比下降73.87%；权益合同销售金额10.44亿元，同比下降79.55%。

#### 三、房地产出租情况

报告期内，公司出租房地产总面积8.61万平方米，权益出租房地产总面积8.39万平方米；租金总收入1,539.14万元，权益租金总收入1,539.14万元。

以上统计数据未经审计，最终以定期报告数据披露为准。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2022年8月30日